



## Anmälan för bygglovsfri åtgärd för en- och tvåbostadshus "Attefallsåtgärder"

Ansökan skickas till:  
Bygglovsenheten  
Ängelholms kommun  
262 80 Ängelholm

### Fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning		Fastighetsägare (om annan än sökanden)
Fastighetens adress		
Sökandens/Byggherrens namn		Sökandens personnr/Org nr
Adress		Telefon dagtid (även riktnr)
Postnummer	Postort	E-postadress
Sökandens faktureringsadress (om annan än ovan angiven) samt även ev. ref.nr.		
Kontaktperson	E-postadress	Telefon dagtid (även riktnr)

### Anmälan om

<input type="checkbox"/> Nybyggnad av komplementbyggnad	
<input type="checkbox"/> Nybyggnad av komplementbostad	
<input type="checkbox"/> Tillbyggnad av en- och tvåbostadshus	
<input type="checkbox"/> Inredning av ytterligare bostad i enbostadshus	
Övrig information	
Anslutning till <input type="checkbox"/> Kommunalt vatten <input type="checkbox"/> Kommunalt spillvatten <input type="checkbox"/> Kommunalt dagvatten <input type="checkbox"/> Enskild va-anläggning	
Utvändiga material och färger	
Fasadbeklädnad t ex trä, tegel, puts, betong, plåt eller annat	Kulör och NCS.nr
Takbeläggning t ex tegel, betongpannor, papp, plåt, skiffer eller annat	Kulör och NCS.nr
Fönster t ex trä, plast, lättmetall	Kulör och NCS.nr

### Kontrollansvarig utsedd av sökanden (gäller endast vid inredning av ny bostad eller ytterligare bostad)

Namn	Telefon dagtid
Adress	E-postadress

.....  
Datum

Sökandens namn (betalningsansvarig)

#### Elektronisk hantering av ärendet

Beslut önskas endast elektroniskt

Handlingar kan med fördel skickas  
in elektroniskt till bygg@engelholm.se

OBS! Kommunens e-post till dig  
kan i vissa fall hamna i din skräpkorg.

#### Bygglovsenheten

Postadress Ängelholms kommun, 262 80 Ängelholm Besöksadress Östra Vägen 2  
Telefon 0431-87000 E-post bygg@engelholm.se Internet www.engelholm.se

## **VIKTIGT ATT TÄNKA PÅ** **gällande anmälan om bygglovsfri åtgärd** **för en- och tvåbostadshus, så kallade "Attefallsåtgärder"**

- Anmälan krävs
- Tillsammans med anmälan ska relevanta handlingar skickas in till bygglovsenheten, såsom :
  1. Anmälningsblankett för "Attefallsåtgärd"
  2. Situationsplan i skala 1:400 med den nya byggnaden inritad, måttsatt och med mått till tomtgränser.
  3. Planer i skala 1:100 med inredning och utvändiga mått.
  4. Fasader skala 1:100 med mått från befintlig mark till takets högsta punkt.
  5. Sektioner skala 1:100 med konstruktion och teknisk beskrivning.
  6. Kontrollplan som är anpassad till byggnadens användning och placering.
  7. Certifierad kontrollansvarig kan behövas för bostad/komplementbostadshus.
- Startbesked krävs alltid innan byggstart får ske
- Slutbesked krävs alltid innan byggnation får tas i bruk.
- Det krävs 4,5 meter till tomtgräns eller medgivande från granne
- Komplementbyggnad får vara högst 25 kvm byggnadsarea och den högsta höjden från mark till taknock får vara högst 4,0 meter.
- Tillbyggnad till huvudbyggnad får vara högst 15 kvm bruttoarea
- Avgift kommer att uttagas enligt kommunens fastställda taxa.

**Undantagna från dessa bygglovsbefriade åtgärder** är områden och fastigheter som ligger inom värdefulla kulturmiljöer, eller medtagna i kommunens bevaringsprogram, **i dessa fall krävs bygglov.**

Mer information finns på [www.engelholm.se/Bygga, bo & miljö/byggande](http://www.engelholm.se/Bygga_bo_&_miljo_/byggande)

### **Information om personuppgiftshantering**

De personuppgifter du lämnar kommer att registreras i vårt ärendehanteringssystem. Registreringen görs för att vi på ett säkert sätt ska kunna hantera din ansökan. Vi kommer hantera dina personuppgifter i enighet med dataskyddsförordningen (GDPR). Vissa uppgifter kan även komma att hämtas ur fastighetsregistret.

Du har alltid rätt att begära ut vilka uppgifter som finns registrerade på dig, få uppgifter raderade samt att få rättelse om något är felaktigt.